



**МУНИЦИПАЛЬНЫЙ СОВЕТ РЫБИНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
второго созыва**

Р Е Ш Е Н И Е

от 31 марта 2011 года

№ 137

**Об отчёте постоянной комиссии
по экономической политике и
имущественным отношениям
Муниципального Совета
Рыбинского муниципального района**

Заслушав доклад председателя постоянной комиссии по экономической политике и имущественным отношениям Сеничева А.В. и руководствуясь статьёй 23 Устава Рыбинского муниципального района,

Муниципальный Совет Рыбинского муниципального района

Р Е Ш И Л:

1. Принять информацию «Об отчёте постоянной комиссии по экономической политике и имущественным отношениям Муниципального Совета Рыбинского муниципального района» к сведению (прилагается).

**Председатель Муниципального Совета
Рыбинского муниципального района**

М.А. Качков

ОТЧЁТ
постоянной комиссии Муниципального Совета
Рыбинского муниципального района
по экономической политике и имущественным отношениям.
(за период с марта 2010 года – по март 2011 года)

Постоянная комиссия Муниципального Совета Рыбинского муниципального района по экономической политике и имущественным отношениям на протяжении отчётного периода работала в количестве 11 депутатов.

Председателем постоянной комиссии является депутат по избирательному округу № 1 Сеничев Александр Васильевич, заместителем председателя избран депутат от избирательного округа № 1 Беляшова Наталья Николаевна.

Постоянная комиссия по экономической политике и имущественным отношениям проводила свою работу в соответствии с решением Муниципального Совета Рыбинского муниципального района от 07.04.2010 г. № 4 (в ред. Реш. от 27.05.2010 № 33).

За отчётный период проведено 11 заседаний постоянной комиссии, на которых рассмотрено 33 вопроса и приняты соответствующие решения.

В работе постоянной комиссии большое внимание уделялось следующим вопросам:

- жилищного, коммунального и энергетического хозяйства района;
- проектам нормативных правовых актов о порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью, об аренде земельных участков РМР;
- предложения по дополнительным источникам пополнения бюджета РМР;
- вопросы хозяйственной деятельности товаропроизводителей, проблемы и перспективы развития производства.

По этим направлениям были рассмотрены вопросы:

- **О внесении изменений в решение Муниципального Совета РМР от 23.06.2006 № 47 «О Положении о порядке управления и распоряжения имуществом РМР»**

Исключен пункт следующего содержания: «Размеры арендной платы и методики расчета арендной платы за пользование муниципальным имуществом и земельными участками, находящимися в муниципальной собственности района, устанавливаются Муниципальным Советом района»;

- **О внесении изменений в решение Муниципального Совета РМР от 02.04.2009 № 440 «О Положении о порядке предоставления земельных участков на территории РМР»** Изменилась процедура предоставления земельных участков для целей не связанных со строительством;

- **О признании утратившим силу решения Муниципального Совета РМР от 24.09.2009 № 495 «О коэффициентах функционального использования в отношении земельных участков, расположенных на территории РМР, находящихся в муниципальной собственности, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, распоряжение которыми осуществляется администрацией РМР, для расчета величины годовой арендной платы»**

Решение утратило свою силу, в связи с введением в действие изменений от 14.10.2010г. в Постановление Правительства ЯО № 710-п «Об утверждении Положения о порядке определения размера арендной платы, порядке, условиях и сроках её внесения за использование земельных участков, находящихся в собственности Ярославской области, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в Ярославской области»;

- «О внесении изменений в решение Муниципального Совета РМР от 28.09.2006 № 81 «О Положении о порядке аренды недвижимого и движимого имущества РМР»

Внесены изменения в методику расчёта арендной платы за пользование муниципальным имуществом района;

-«О принятии в собственность РМР имущества г.о. город Рыбинск»

Было принято в собственность района нежилое помещение по адресу: г. Рыбинск, ул. Волжская набережная, д.195.;

- «О согласовании мены муниципального имущества»

Произведена мена с ЗАО «Интертем» для получения в собственность района здания гаража для нужд ЦРП в д. Погорелка. Дополнительно к данной мене, по настоянию депутатов, ЗАО «Интертем» подготовило гарантийное письмо о сдаче гаража в п. Глебово в безвозмездное пользование Рыбинскому ЦРП на 10 лет;

- «О согласовании передачи в собственность Тихменевского с/п. объектов жилищного фонда, расположенных в п. Тихменево, Тихменевского с/округа»

Переданы две квартиры жилого фонда в собственность пос. Тихменево для осуществления полномочий в соответствии с действующим законодательством;

- «О Положениях о порядке установки и эксплуатации рекламных конструкций и порядке проведения аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатации рекламной конструкции на территории РМР»

Данное решение неоднократно вносилось на рассмотрение постоянной комиссии и после устранения всех замечаний решение было принято;

- «О согласовании передачи в собственность Каменниковского с/поселения объекта недвижимости»

Произошла передача здания аптеки в собственность Каменниковского с/п.;

- «О согласовании передачи муниципального имущества в собственность Волжского с/п.»

Произошла передача объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения в собственность Волжского с/п.;

- «О согласовании передачи в собственность Волжского с/поселения здания модульной котельной в п. Ермаково»

Передана модульная котельная с оборудованием и сетями для осуществления полномочий по теплоснабжению Волжским поселением;

- «О принятии в собственность РМР имущества г.о. гор. Рыбинск»

Передано в собственность Рыбинского района нежилое помещение по адресу: г. Рыбинск, ул. Волжская набережная, 197 и одиннадцать квартир в доме «Ветеран»;

- «О согласовании передачи в собственность Волжского с/п объекта инженерной инфраструктуры, расположенного в с. Сретенье Михайловского с/округа»

Передача в собственность Волжского сельского поселения очистных сооружений дала возможность самому поселению установить новые тарифы на воду для населения на 2011 год;

- «О согласовании мены муниципального имущества»

В результате проведения мены на УАЗ 33-03 с СПК «Заветы Ильича» Рыбинский район получил канализационные сети в д. Волково;

- «О согласовании передачи в собственность Глебовского сельского поселения объектов недвижимости, расположенных в с. Погорелка Погорельского сельского округа»

Согласована передача в муниципальную собственность Глебовского сельского поселения здания бывшей школы с сараями, колодцем и земельным участком общей площадью 6862 кв. м.;

- «О согласовании передачи в собственность Октябрьского сельского поселения объектов инженерной инфраструктуры»

Передана в муниципальную собственность модульная котельная и здание мастерской в д. Дюдьково;

- **«О согласовании передачи объекта газоснабжения в собственность Судоверфского сельского поселения»**

Переданы в Судоверфское поселение газовые сети, расположенные в д. Свингино, д. Завражье и д. Копосово;

- **«О согласовании передачи в собственность Арефинского с/п. объектов жилищного фонда, расположенных в с.Арефино»**

Рыбинский район передал в казну Арефинского с/поселения 2-квартирный дом, чтобы дать возможность жителям приватизировать эти квартиры.

Внесены изменения в следующие муниципальные целевые программы:

- **«О внесении изменений в решение Муниципального Совета РМР от 30.08.2007 №180»**

Внесли изменения в областную целевую программу «Рыбинские дороги», в связи с тем, что дополнительно прошли инвентаризацию несколько дорог Рыбинского района и на них были выделены дополнительные средства из области и района;

- **«О внесении изменений в решение Муниципального Совета РМР от 25.09.2008 №364 «О муниципальных целевых программах в сфере развития субъектов малого и среднего предпринимательства, бытового обслуживания населения и торговли РМР на 2008-2010 годы»;**

Администрация РМР стала выделять дополнительные средства для составления бизнес-планов начинающим предпринимателям.

Непосредственно комиссией подготовлены и внесены для рассмотрения на заседание Комиссии следующие вопросы:

-**«О заместителе председателя постоянной комиссии Муниципального Совета РМР»**

Был избран зам. председателя комиссии – депутат МС РМР второго созыва Беляшова Наталья Николаевна;

- **«О плане работы постоянной комиссии по экономической политике и имущественным отношениям Муниципального Совета РМР»**

Комиссия составляет план работы на каждое полугодие.

Заслушана и принята к сведению информация:

- **«О работе Управления АПК, архитектуры и земельных отношений администрации РМР в части получения доходов от продажи и сдачи в аренду земельных участков в 2009 году и 1-м полугодии 2010 года»;**

- **«О доходах, полученных Управлением АПК, архитектуры и земельных отношений администрации РМР за 2010 год»**

Было принято решение: рекомендовать администрации Рыбинского муниципального района разработать мероприятия по увеличению доходов от сбора за размещение (установку, эксплуатацию, демонтаж) рекламных конструкций.

Члены постоянной комиссии по экономической политике и имущественным отношениям принимали активное участие на заседаниях постоянной комиссии по бюджету, налогам и финансам при обсуждении бюджета РМР за 2010 год и проекта бюджета на 2011 - 2013годы.

В своей работе постоянная комиссия активно взаимодействовала с администрацией РМР и другими службами. Многие депутаты входят в комиссии при администрации Рыбинского района.

Не все депутаты регулярно посещали заседания комиссии. Из 11-ти заседаний депутаты присутствовали:

Беляшова Н.Н. (избирательный округ № 1) – на 7;

Позднякова Т.А. (избирательный округ № 1) – на 9;

Самсонова Л.Н. (избирательный округ № 1) – на 7;

Сеничев А.В. (избирательный округ № 1) – на 11;

Жемеров П.А. (избирательный округ № 2) – на 8;

Качков М.А. (избирательный округ № 2) – на 11;
Полкуев Р.Н. (избирательный округ №2) – на 10;
Федорова Е.В. (избирательный округ № 2) – на 11;
Ефременков Ю.М. (избирательный округ № 3) – на 9;
Ильвес А.А. (избирательный округ № 3) – на 11;
Титов Г.Б. (избирательный округ № 3) – на 4.